



Aktsiaselts Elektritsentrum
tatjana@elektritsentrum.ee
Vääna 13
11612, Tallinn, Harju maakond

Teie 20.11.2023

Meie 15.12.2023 nr 7.1-2/23/24354-14

**Kimsi tee elektrivõrgu ümberehituse ja tänavavalgustuse
projekti kooskõlastamine riigitee nr 11251 maaüksuse
piires ja tee kaitsevööndis**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Viimsi vallas Pringi külas Aktsiaselts Elektritsentrum töö nr 22010 „*KIMSI TEE 0,4KV ELEKTRIVÕRGU ÜMBEREHITUS, PRINGI KÜLA, VIIMSI VALD, HARJU MAAKOND*“ ja töö nr 230304 „*Kimsi tee tänavavalgustus. Pringi küla, Viimsi vald, Harjumaa*“ (edaspidi Projektid).

Projektidega lahendatakse Harju maakonnas Viimsi vallas Pringi külas Kimsi tee 0,4kV elektrivõrgu ümberehitus ning Kimsi teele tänavavalgustuse rajamine. Riigitee nr 11251 Viimsi – Rohuneeme **km 2,24-2,31** on riigitee maaüksusel paikneva jalg- ja jalgrattatee ja kinnistu piiri vahel kavandatud madalpinge õhuliini likvideerimine ja asendamine madalpingekaabliga ning Kimsi teele tänavavalgustusrajatiste paigaldamine. Riigitee nr 11251 kaitsevööndis km 2,36-2,38 on Kimsi tee 2a kinnistule kavandatud uue madalpingekaabli paigaldamine.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Aktsiaselts Elektritsentrum töö nr 22010 „*KIMSI TEE 0,4KV ELEKTRIVÕRGU ÜMBEREHITUS, PRINGI KÜLA, VIIMSI VALD, HARJU MAAKOND*“ ja töö nr 230304 „*Kimsi tee tänavavalgustus. Pringi küla, Viimsi vald, Harjumaa*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11251 teelõik km 2,30-2,31 on säästlikumate liikumisviiside objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine garantii perioodil peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

- 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
- 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitide, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.
- Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 22010_TP_v03_KimsiTeeElektrivorguUmberehitus-ViimsiVald.asice
230304_TP_KimsiTeeTV-ViimsiVald.asice

Triinu Mänd

58303908, Triinu.Mand@transpordiamet.ee